ROMANIA

JUDEŢUL CLUJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului.

Nr. 4097 din 14.02.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii Actului additional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 7/28494 din 20.11.2019

Primarul municipiului Dej, judeţul Cluj

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4096/1 din 14.02.2020 al Serviciului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului se propune spre aprobare întocmirea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 7/28494 din 20.11.2019, prin care se prin care se va transmite dreptul de concesiune asupra terenului în suprafață de 29 mp, situat în Dej, str. Mircea cel Bătrân, nr. 2, bl. N 1, ap. 11 având destinația Extindere la parterul blocului – spațiu commercial), către **TODEREAN DOINIȚA,** persoană fizică, cu domiciliul în Dej, str. Vlad Țepeș, nr. 3, bl. B 1, ap. 7, identificată prin C.I. seria KX nr. 827781, cu CNP 2530802123157.

În temeiul prevederilor art. 41 din Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și art. 108 litera b); art. 129 alin. (2) litera c); alin. 6 litera b) și art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

**Art. 1.** Se aprobă întocmirea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 7/28494 din 20.11.2019, prin se care modifică:

**- Cap. I** astfel: „ Între Municipiul Dej, cu sediul în Dej, str. 1 Mai nr. 2, reprezentat prin ing. Morar Costan, având funcţia de primar în calitate de concedent, pe de o parte,

și **TODEREAN DOINIȚA,** persoană fizică, cu domiciliul în Dej, str. Vlad Țepeș, nr. 3, bl. B 1, ap. 7, identificată prin C.I. seria KX nr. 827781, cu CNP 2530802123157, în calitate de concesionar pe de altă parte”

**Vechiul beneficiar** al Contractului de concesiune este **S.C. SANTAMED IMPORT EXPORT S.R.L.**, cu sediul în Dej, str. Mircea cel Bătrân, nr. 2, bl. N 1, ap. 11.

Redevența pentru terenul în suprafață de 29 mp, pentru anul 2020 este de **906,90 lei/an**. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredinţează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului şi Serviciul Taxe şi impozite din cadrul Primăriei municipiului Dej.

PRIMAR

MORAR COSTAN AVIZAT

SECRETAR POP CRISTINA